



Beter gekeurd  
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN  
EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

## DE INSTALLATIE IS CONFORM

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hieronder vermelde voorschriften.

Uw controle werd uitgevoerd door BTV VZW, kantoor BTV Antwerpen, Noorderlaan 109 bus 5, 2030 ANTWERPEN  
T: 03 216 28 90, E: [btv.antwerpen@btvcontrol.be](mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be)

Verslagnummer: 0346-190416-02 Datum van het onderzoek : 16/04/19  
Extra controle datums:

### ALGEMENE GEGEVENS:

#### ADRES INSTALLATIE : \*

MECHELBAAN 505, gvl.  
2580 PUTTE

#### EIGENAAR : \*

Adres : MECHELBAAN 505, gvl.  
2580 PUTTE

#### OPDRACHTGEVER :

HOFLINE ELECTRO & CABLING bvba  
Adres : NOORDERPLAATS 7  
2000 ANTWERPEN

#### INSTALLATEUR :

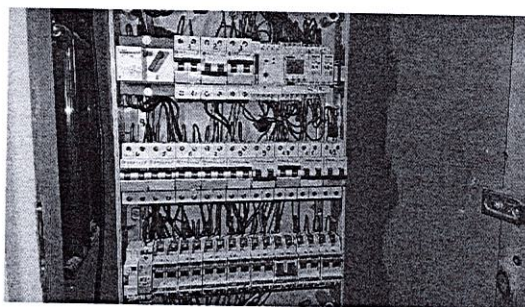
HOFLINE ELECTRO & CABLING bvba  
Adres : NOORDERPLAATS 7  
2000 ANTWERPEN

BTW of IK : 0477509224

#### EAN :

Teller nr. 36982726 Index :

#### Visualisatie van de installatie



### ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN:

Aard installatie :		Type der Lokalen :	Kantoor
Begin werken fundering:	Na 01/10/81	Elektrische installatie :	Na 01/10/81
Aansluiting spanning :	Mono 230V	AREI art. :	87
Voedingskabel hoofdbord :	4 x 10 mm <sup>2</sup>	Bescherming van de aansluiting :	40 A
Type van de aardelektrode:	Lus	Alg. schakelaar: type :	4p 40A/300mA
Aantal borden :	1	Aantal eindstroombanen :	15
Uitwendige invloedsfactoren :		Schema :	TT

### ONDERZOEK:

Controlebezoek volgens : AREI art. 271,

VMA - 45

MA-LS-02/2015



1 / 3



Beter gekeurd  
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN  
EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Aard van het onderzoek : Controlebezoek

METINGEN:

RA: 6,29 Ohm RI tot 2 MOhm

BESCHRIJVING:

1x diff 40A/300mA 4p, 3x 16A 2p, 1x 6A 2p, 4x 10A 2p, 7x 20A 2p

VASTGESTELDE INBREUKEN

Geen

NOTA'S

Geen

**BESLUIT**

De installatie is conform.

Het ééndraadschema werd voor gezien getekend.

De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk op 16/04/2024 (art. 271 AREI) alsook voor de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.

De agent-onderzoeker,  
0346 GERT FOBELETS

voor De Directeur,

**UITGEVOERDE CONTROLES**

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art. 271)

- de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
  - de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
  - de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
  - de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
  - de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat;
  - de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
  - de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
  - de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

**PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS**

- de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen;
- de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

VMA - 45

Verslagnummer 0346-190416-02



2 / 3



Beter gekeurd  
Bien vérifié

# PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

WELKE STAPPEN NEMEN ALS INSTALLATIE CONFORM IS

STAP 1

Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's.

STAP 2

Bij belangrijke uitbreidingen van de installatie, laat opnieuw controleren.

STAP 3

Een herkeuring van de installatie is verplicht voor 16/04/2024 .

STAP 4

BTV Antwerpen staat tot uw dienst voor de noodzakelijke keuringen.

One Building Maintenance

**Factuur**

Noorderplaats 7 Bus 1  
2000 Antwerpen  
Telefoon: +32 (0)3 270 75 55  
Fax: +32 (0)3 280 85 95  
Website: www.onebuildingmaintenance.be

Diensten aan Huis  
Baron Ruzettelaan 182  
8310 Assebroek

**Factuurnummer:** 91106661  
**Factuurdatum:** 30-04-2019  
**Debiteurnummer:** 1000248103  
**Betalingstermijn:** Strikt binnen 30 dagen  
**Vervaldatum:** 30-05-2019  
**Uw BTW nr:** BE0862438678

Onze referentie: 201719440

Omschrijving	Aantal	Prijs	Totaal excl.	BTW code	Totaal
Diensten-aan-huis Putte Mechelbaan 505, 2580 Putte - April 2019 - Interventie 216348 : Tekenen van plannen en keuring installatie Factuur HEC	1 X	855,09 €	855,09	3	€ 855,09

Factuurbedrag exclusief BTW € 855,09  
BTW code 3 = 21 % over 855,09 € 179,57  
Factuurbedrag inclusief BTW € 1.034,66  
Graag bij betaling vermelden: +++009/1106/66190+++

OBM NV - Maatschappelijke zetel  
Noorderplaats 7 bus 1  
2000 Antwerpen  
info@buildingmaintenance.be

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN: <http://bit.ly/OBMvoorwaarden>  
IBAN: BE38 0015 5544 1072 BIC: GEBABEBB  
Rechtbank HRA199.030  
BTW: BE0892.125.034 - LU24089965

Eendraadsschema

Date version: 18-03-2019

A4

p1

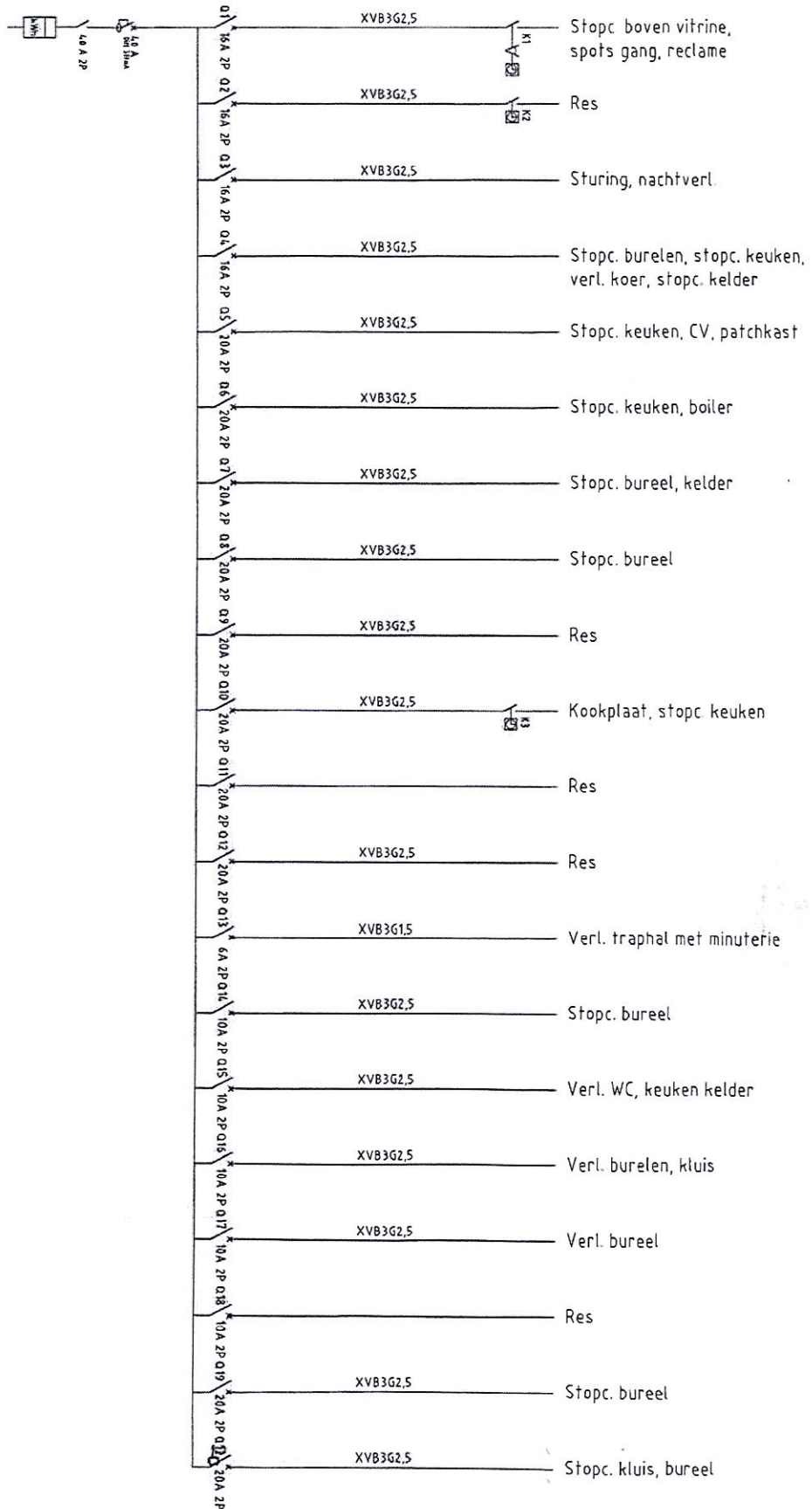
Diensten aan huis Putte

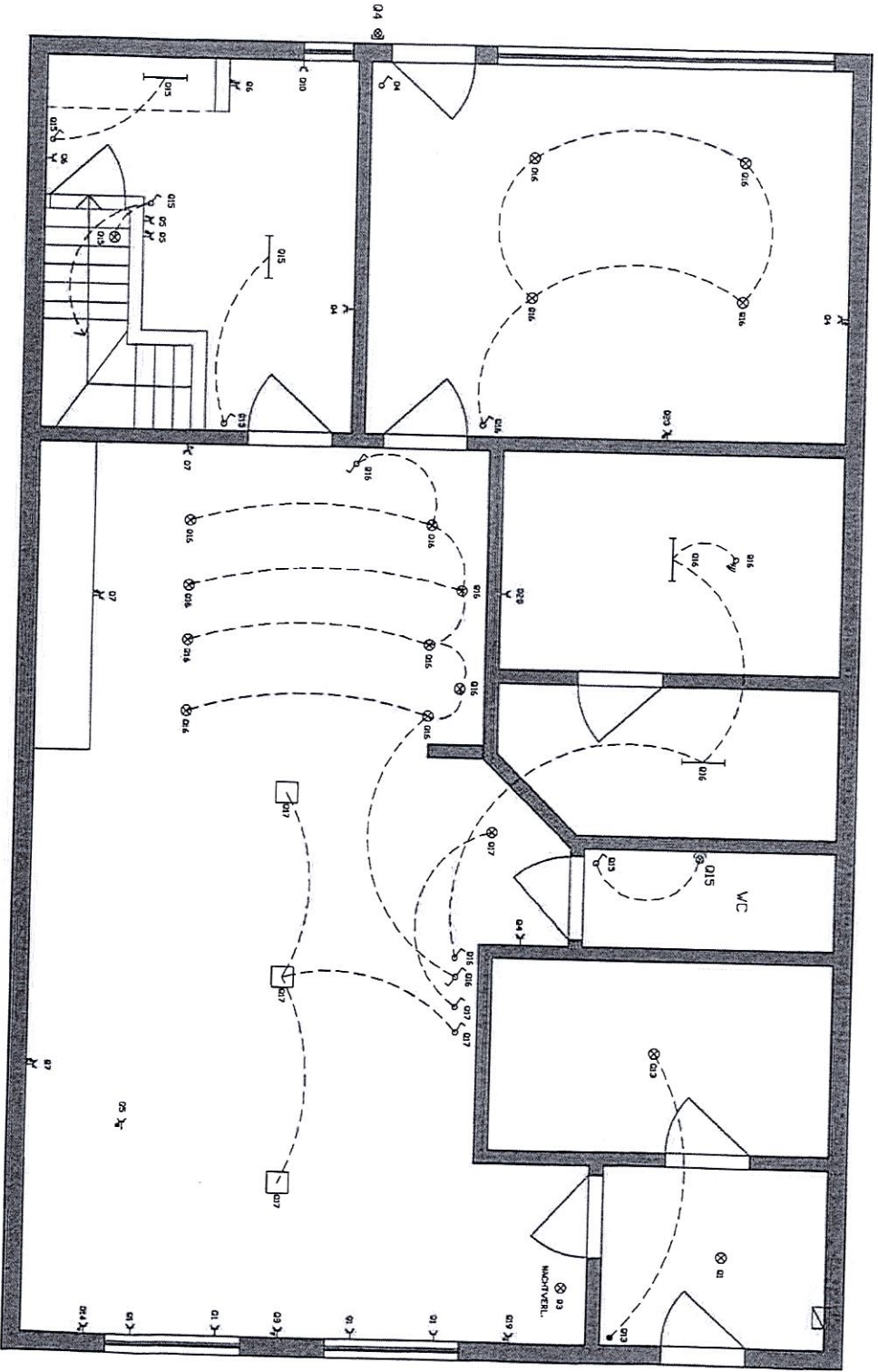
ONE BUILDING MAINTENANCE  
Kontichsteenweg 63  
2630 Aartselaar



Het controle-organisme

16/4/2019 Gert Fobelats 346





Gelijkvloers

**BTW**  
Gert Fobellets  
346

Date version: 18-03-2019

A4

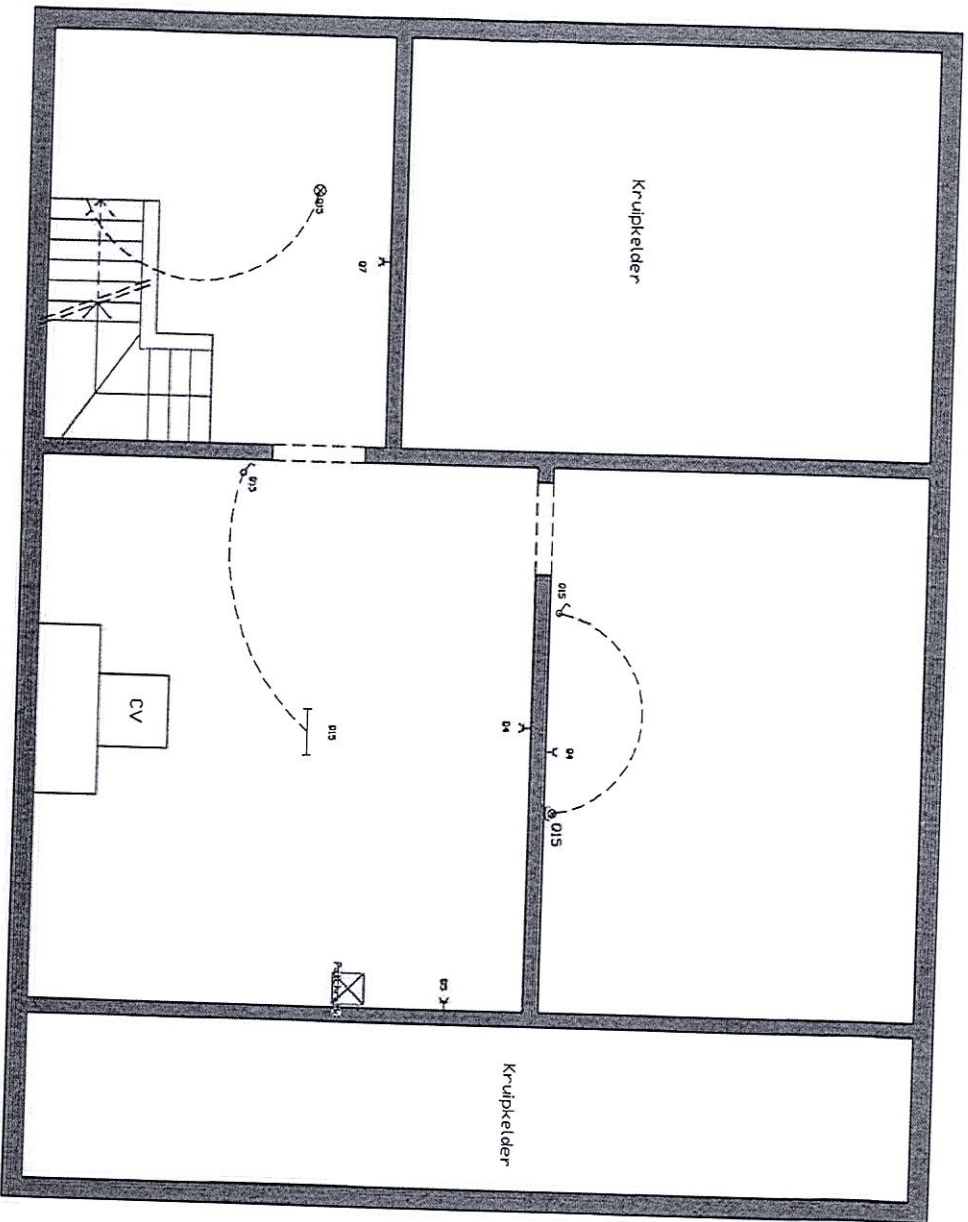
p2

Diensten aan huis Putte

Situatieschema

ONE BUILDING MAINTENANCE  
Konlichstelesteenweg 63  
2630 Aartselaar





Kelder

Kruipkelder

Kruipkelder

CV

Date version: 18-03-2019

A4

p3

Diensten aan huis Putte

Situatieschema

ONE BUILDING MAINTENANCE  
Kontichsteenweg 63  
2630 Aartselaar

**BTM**  
Geert Fobelots  
346

**one**  
Building Maintenance