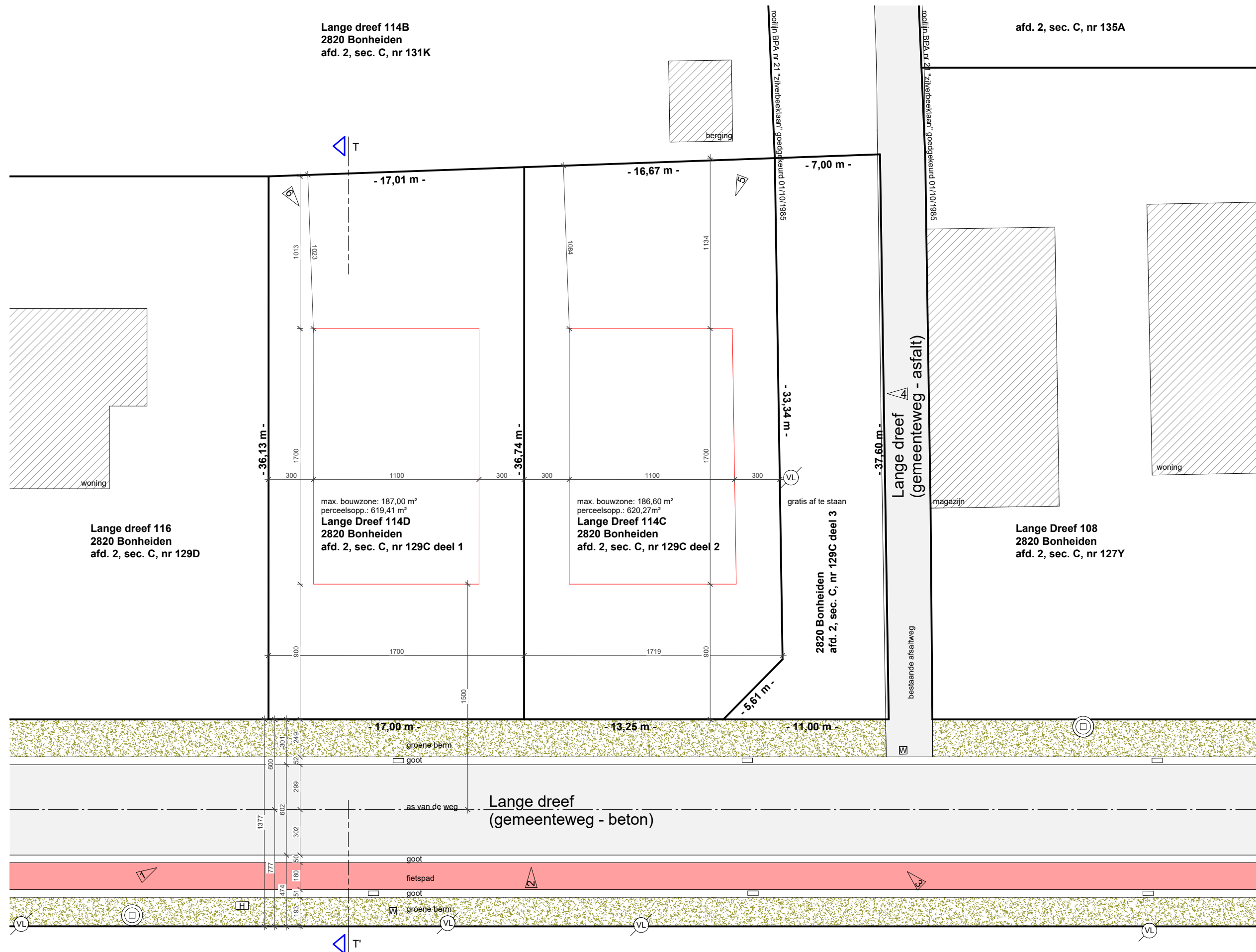


Lange dreef 114B  
2820 Bonheiden  
afd. 2, sec. C, nr 131K

afd. 2, sec. C, nr 135A

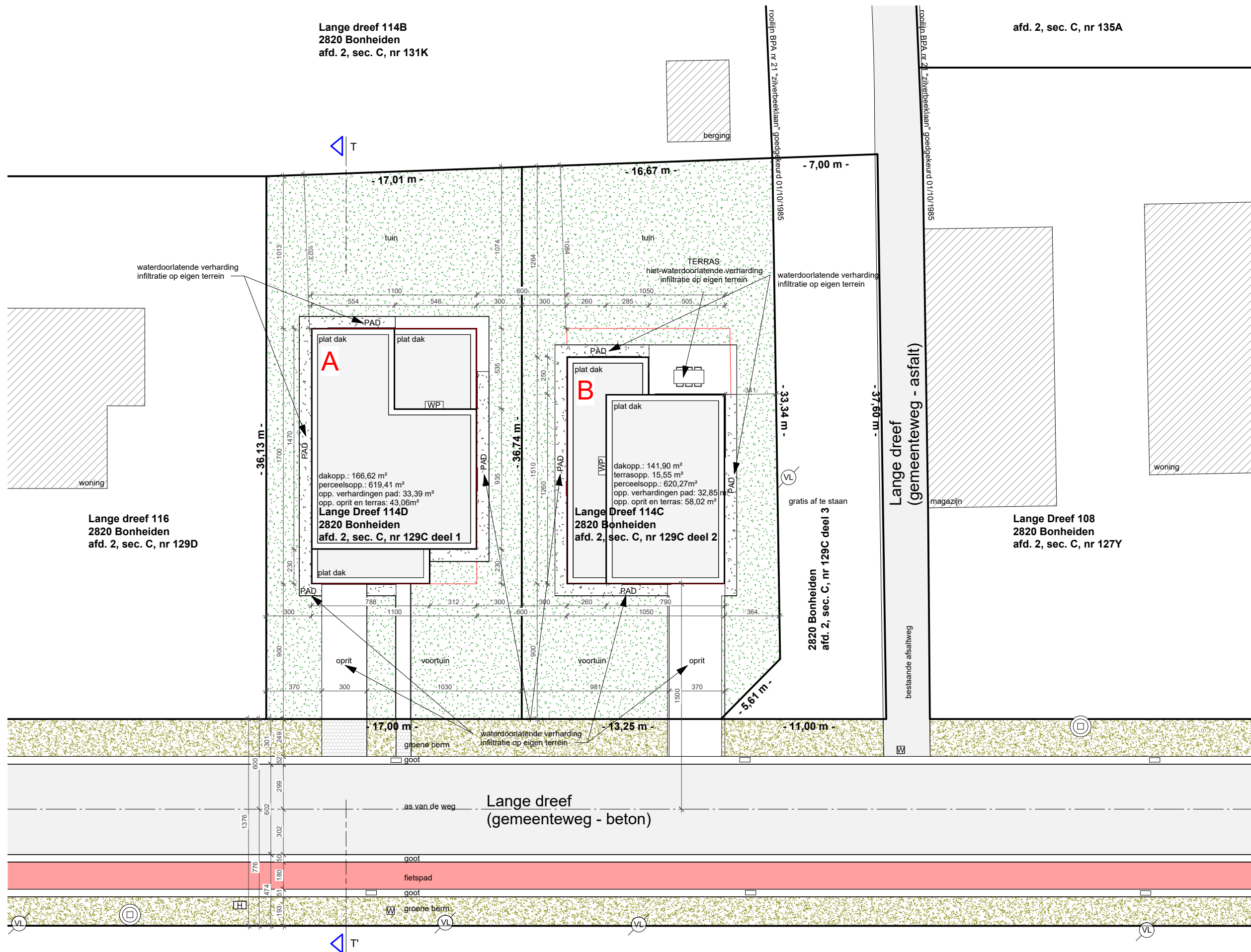


INPLANTINGSPLAN - BT



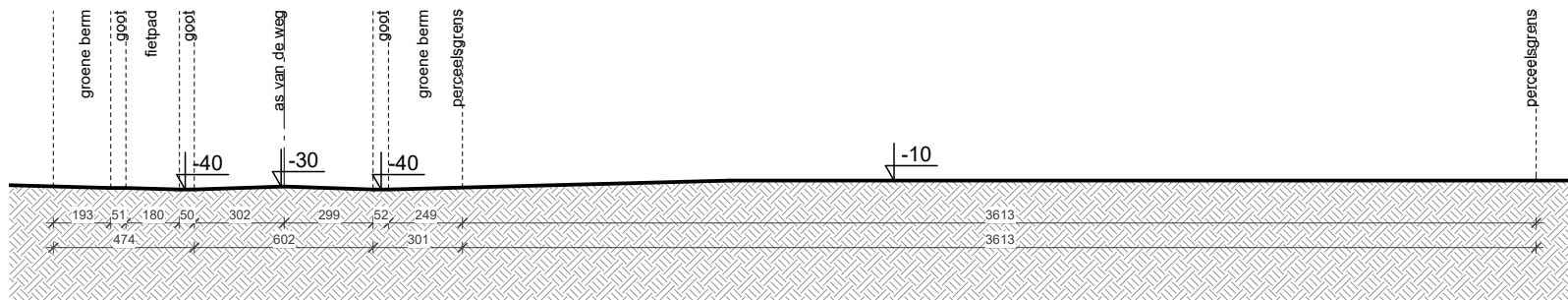
Lange dreef 114B  
2820 Bonheiden  
afd. 2, sec. C, nr 131K

afd. 2, sec. C, nr 135A



INPLANTINGSPLAN - NT





## TERREINSNEDE TT'- BT

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

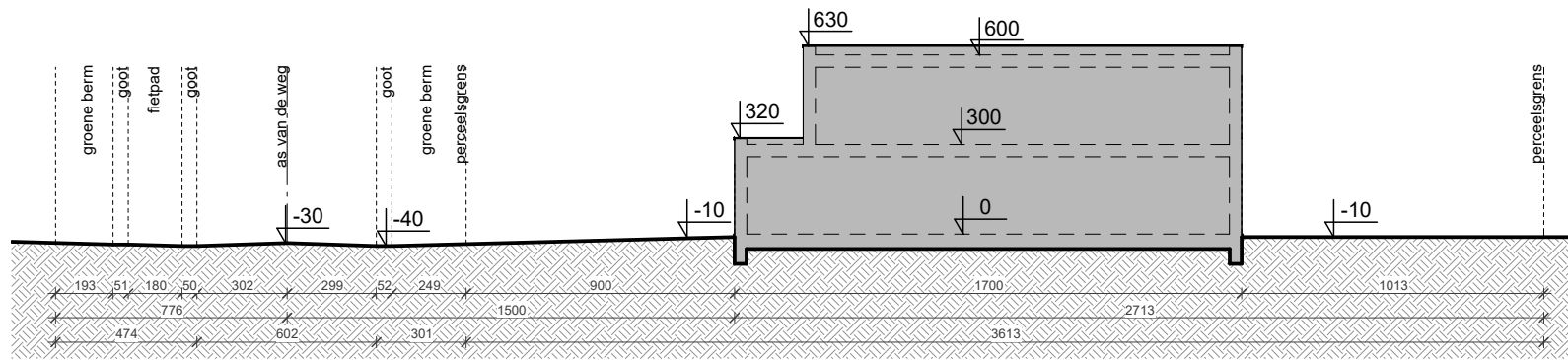
DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:250

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.

0 2 4 6 8 10m





## TERREINSNEDE TT' - NT

BA2022.44.WIM.BON

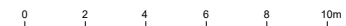
BLADNR

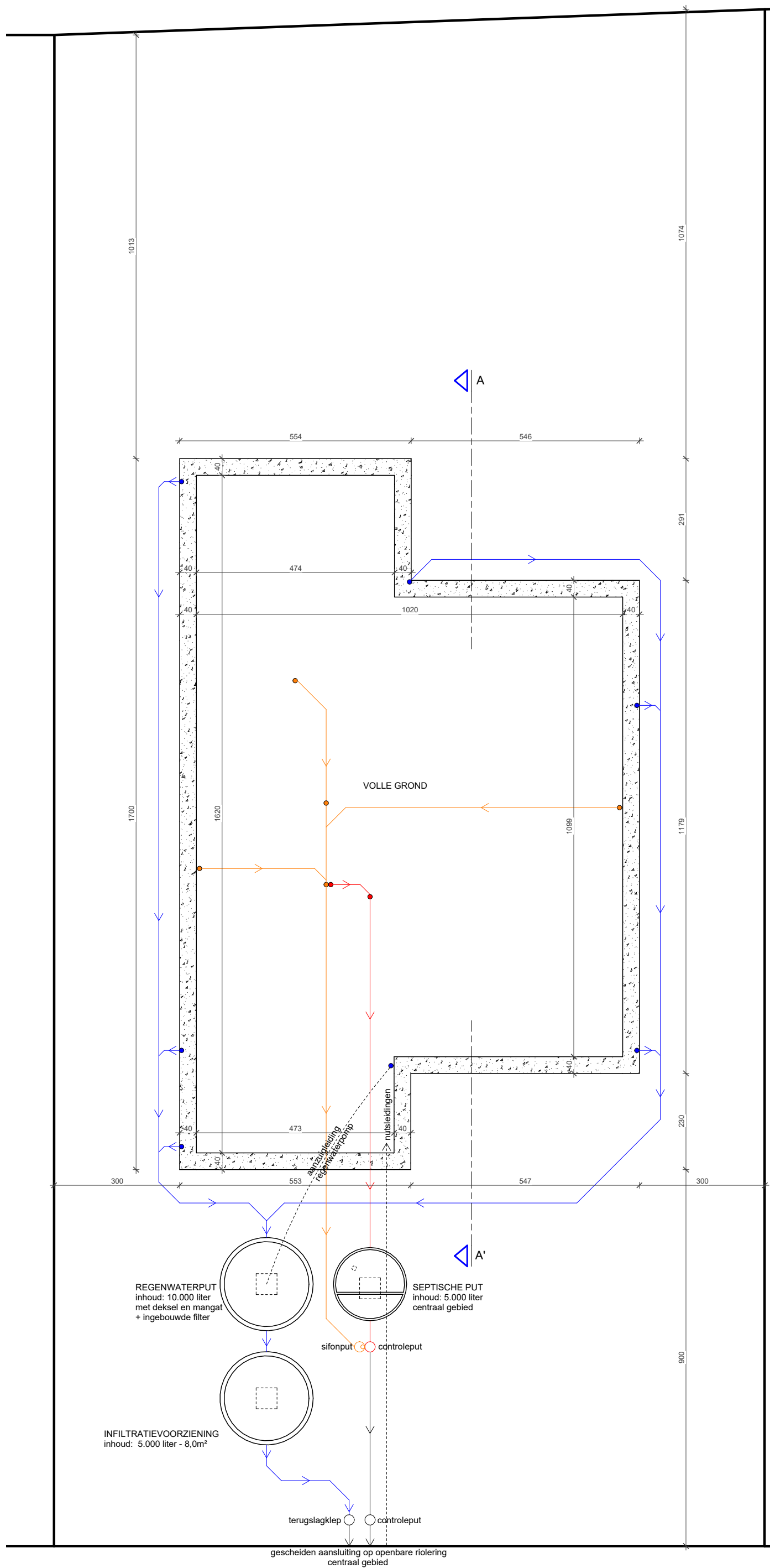
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:250

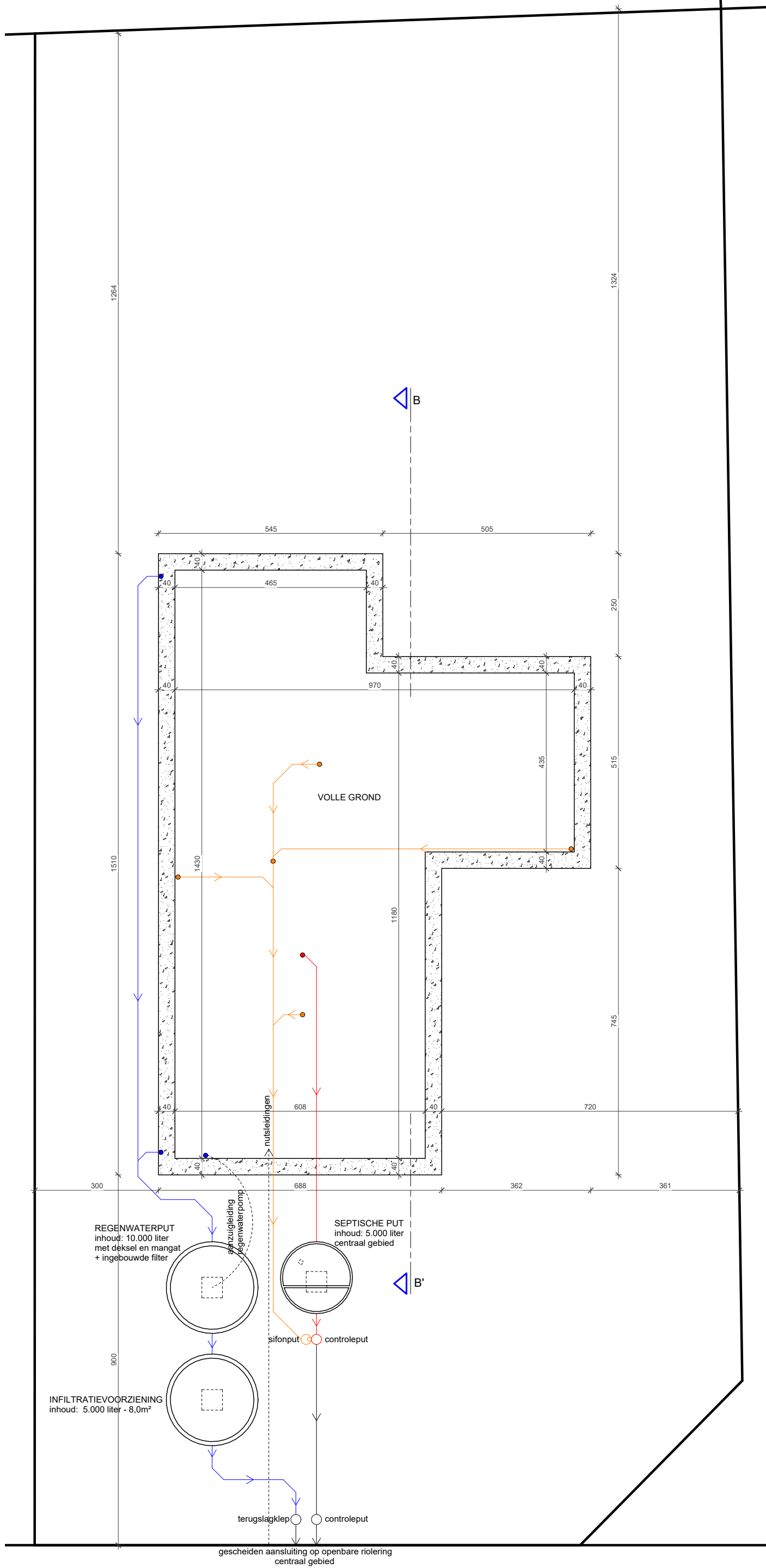
Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





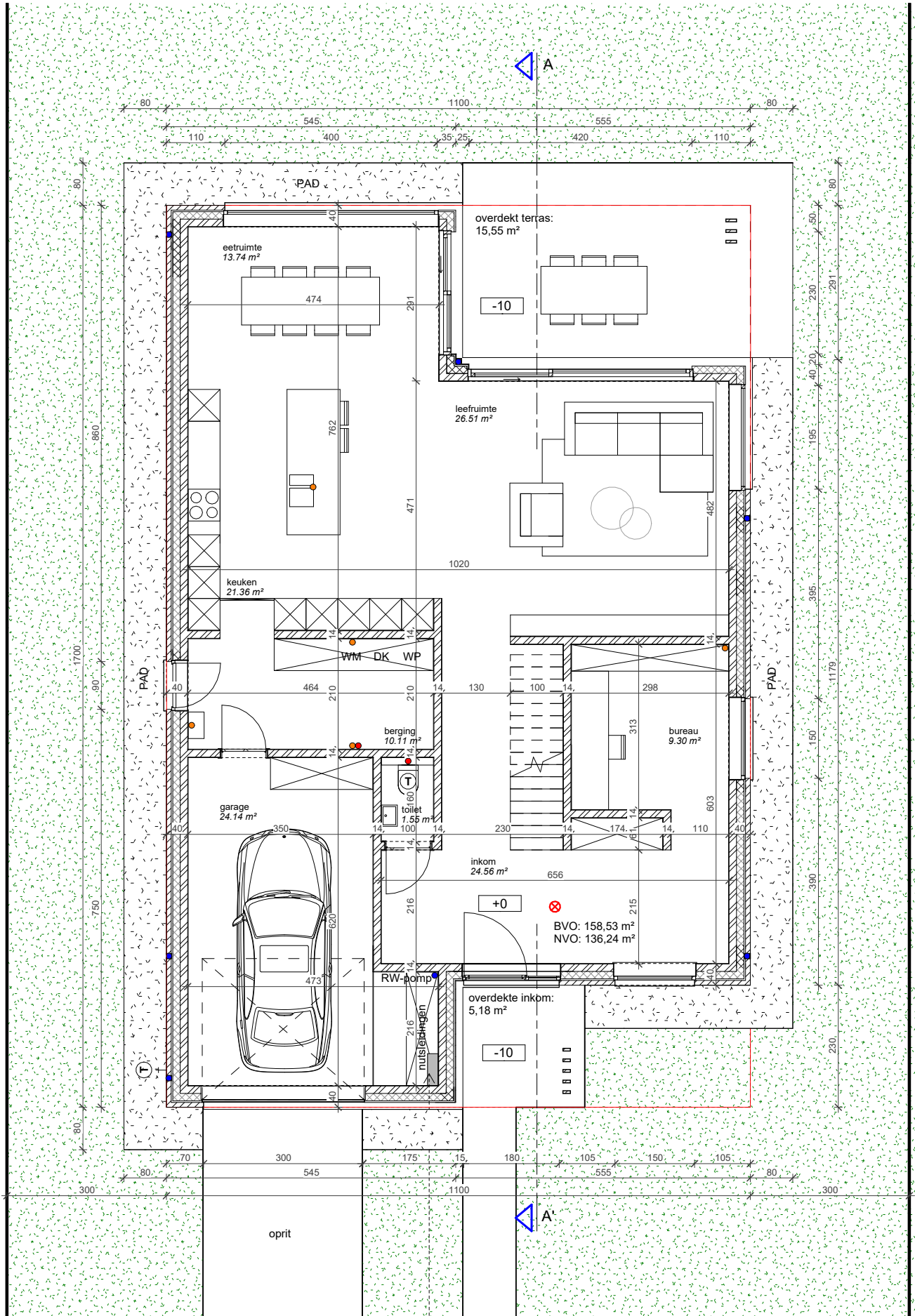
**RIOLERINGS EN FUNDERINGSPLAN - WONING A**





**RIOLERINGS EN FUNDERINGSPLAN - WONING B**





# NIVEAU 0 - WONING A

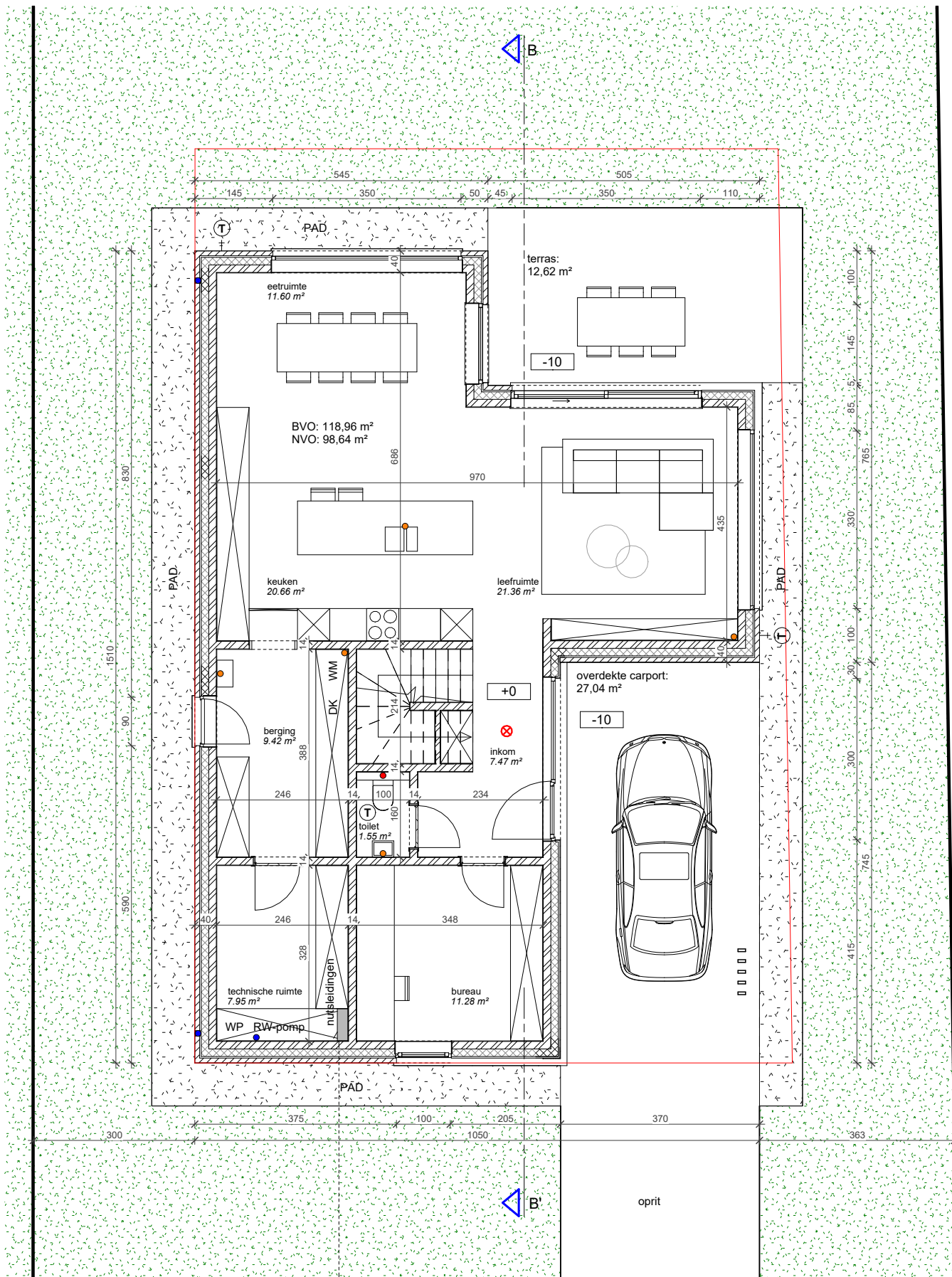


BA 2022.44.WIM.BON  
BLADNR

SCHAAL 1:100  
DATUM 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## NIVEAU 0 - WONING B



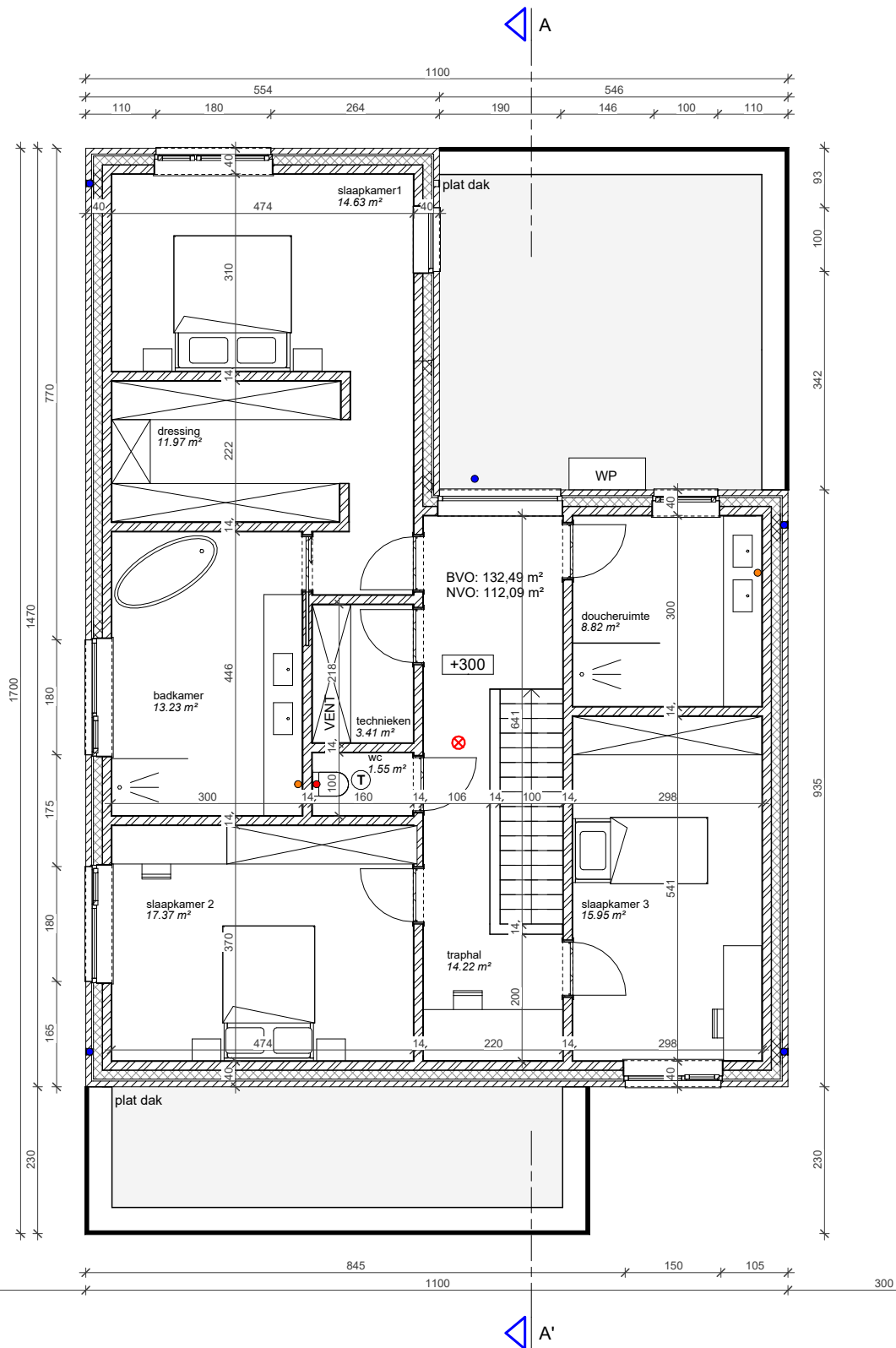
BA 2022.44.WIM.BON  
BLADNR

SCHAAL 1:100  
DATUM 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.







## NIVEAU +1 - WONING A

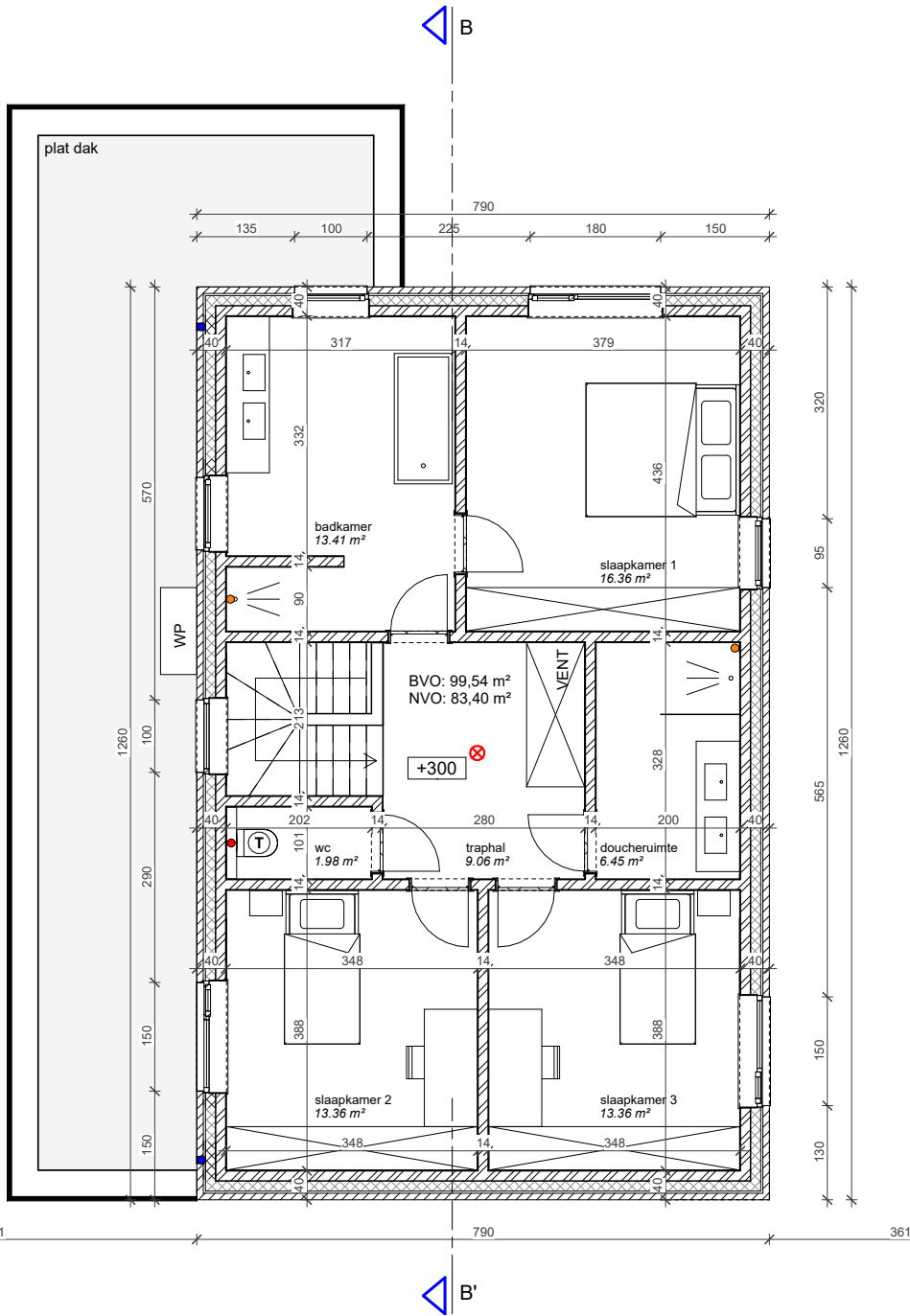


BA 2022.44.WIM.BON  
BLADNR

SCHAAL 1:100  
DATUM 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## NIVEAU +1 - WONING B

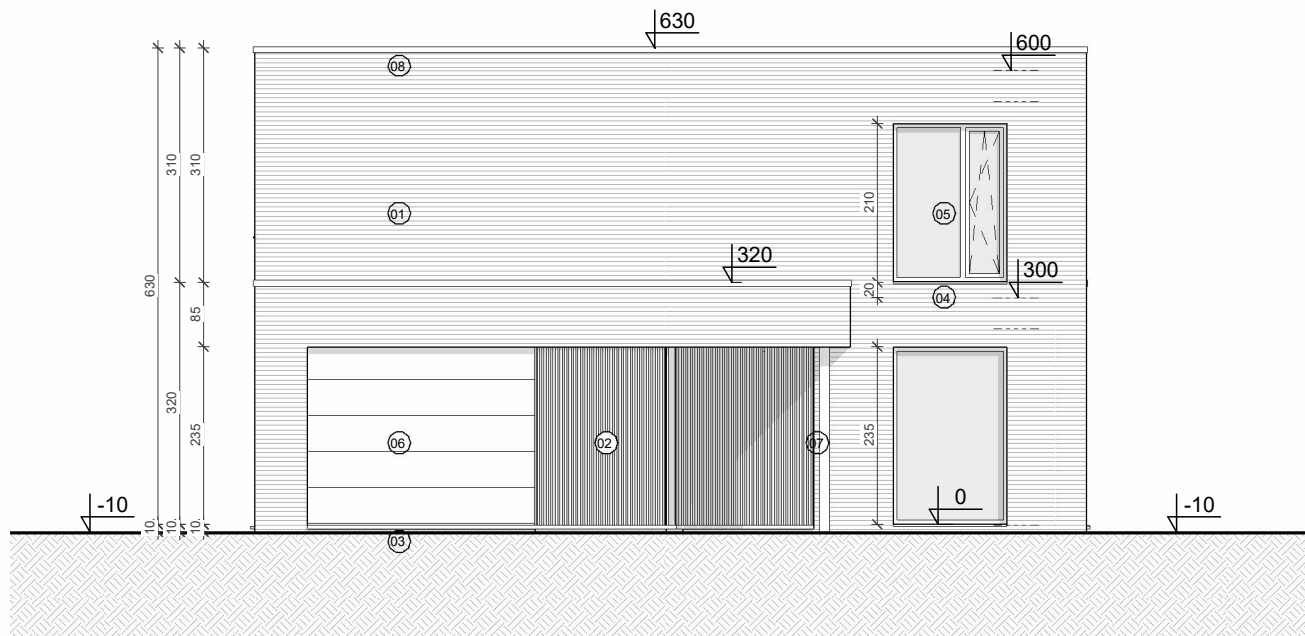


BA 2022.44.WIM.BON  
BLADNR

SCHAAL 1:100  
DATUM 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VOORGEVEL - WONING A

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

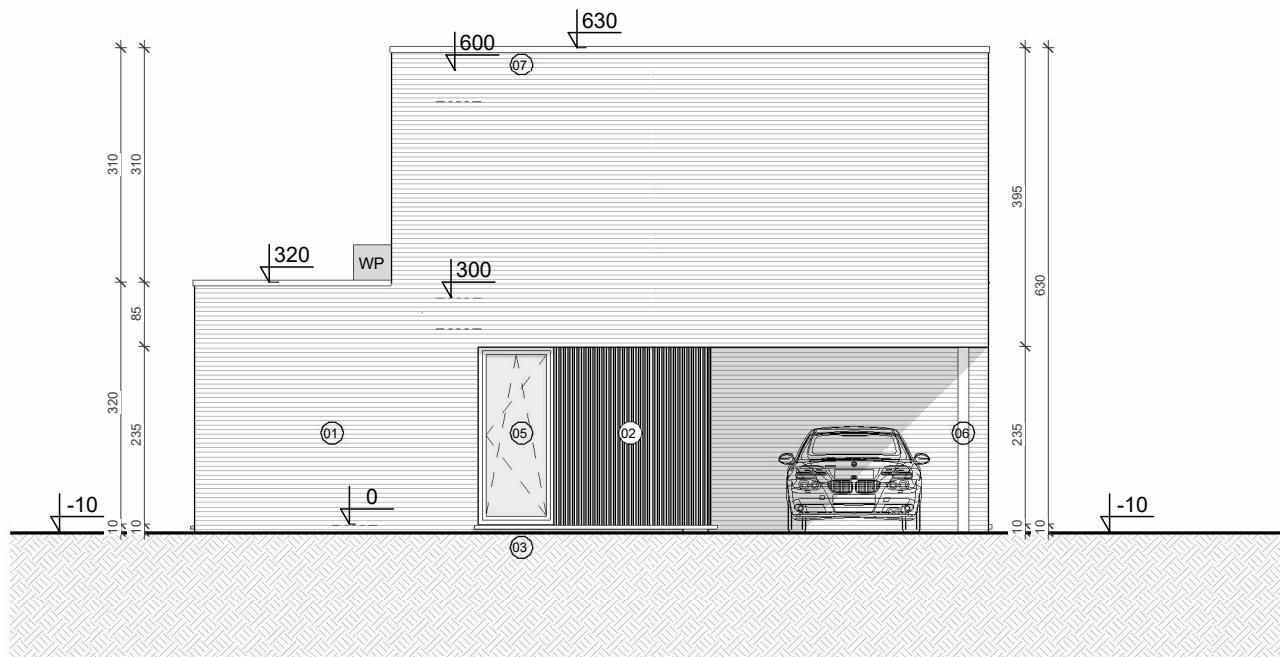
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VOORGEVEL - WONING B

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

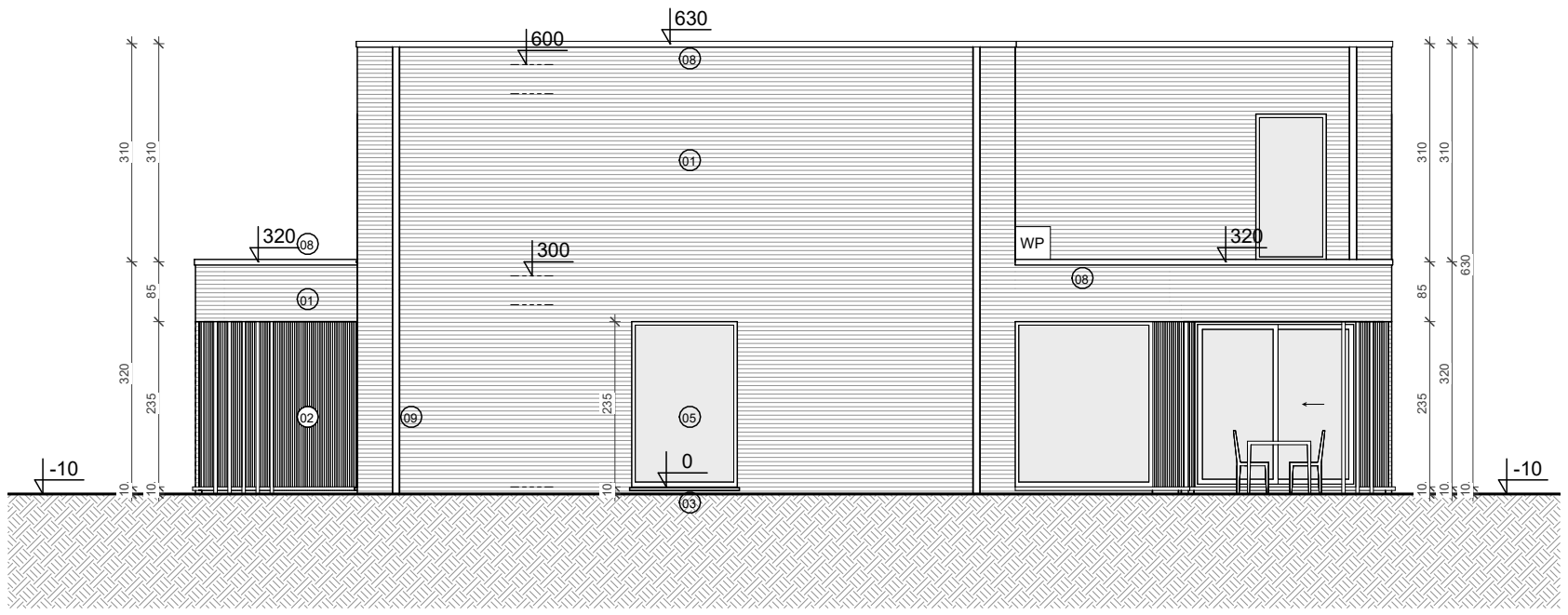
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





**ZIJGEVEL RECHTS - WONING A**

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

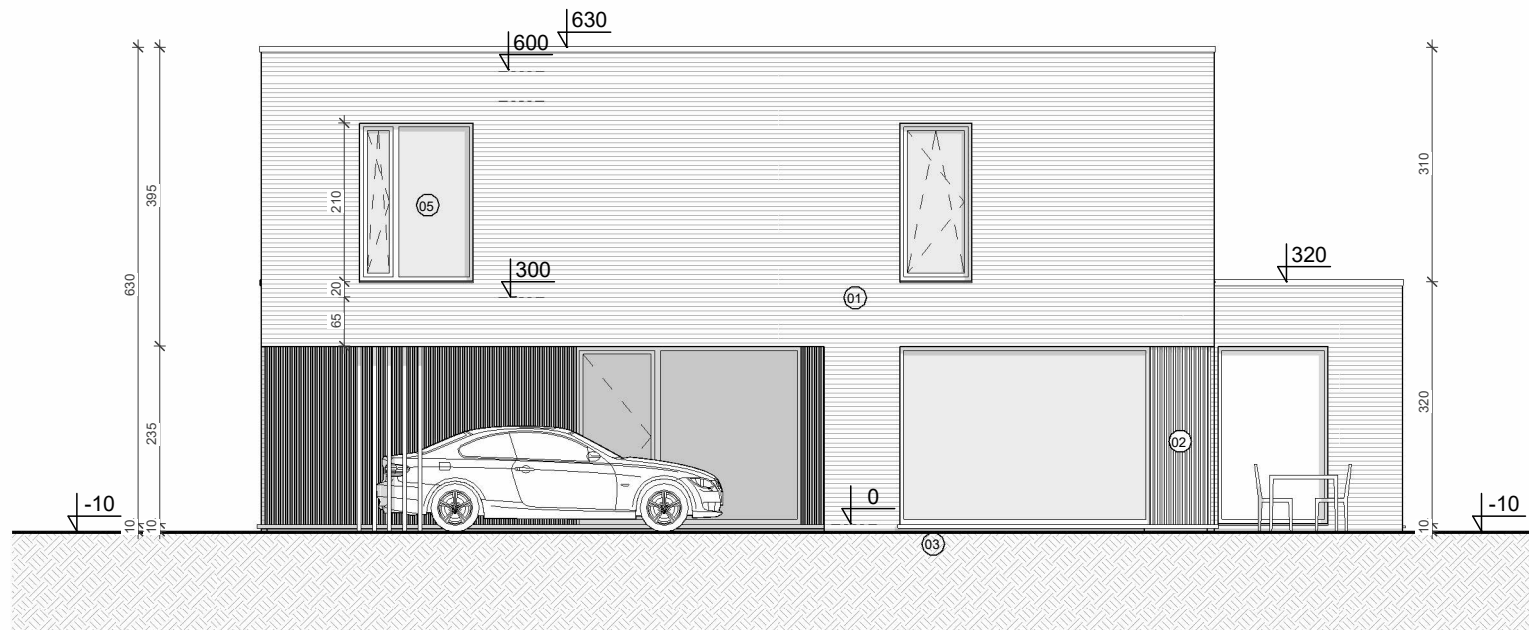
DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100



Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## ZIJGEVEL RECHTS - WONING B

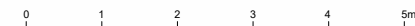
BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

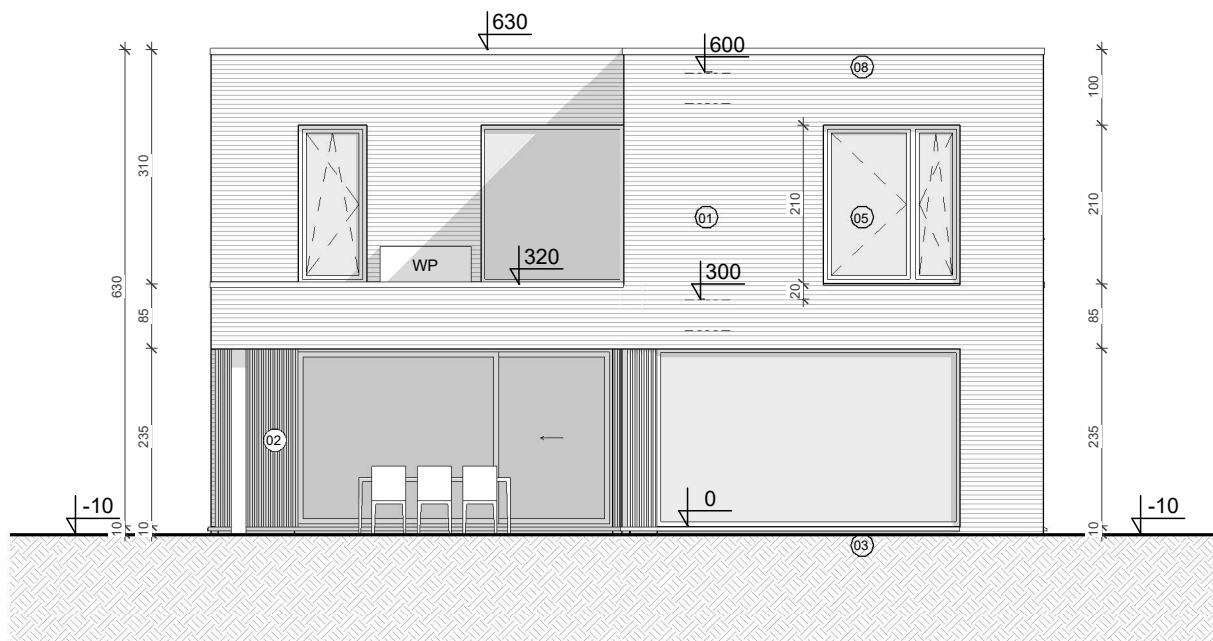
DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100



Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## ACHTERGEVEL - WONING A

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

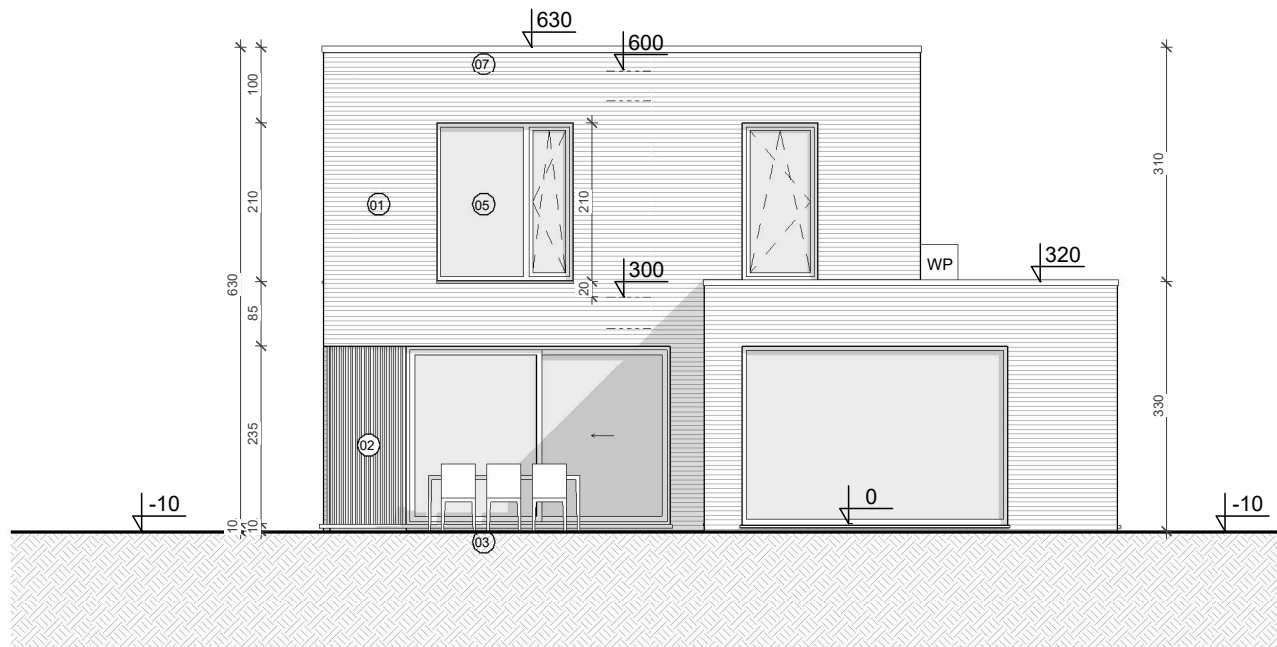
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## ACHTERGEVEL - WONING B

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

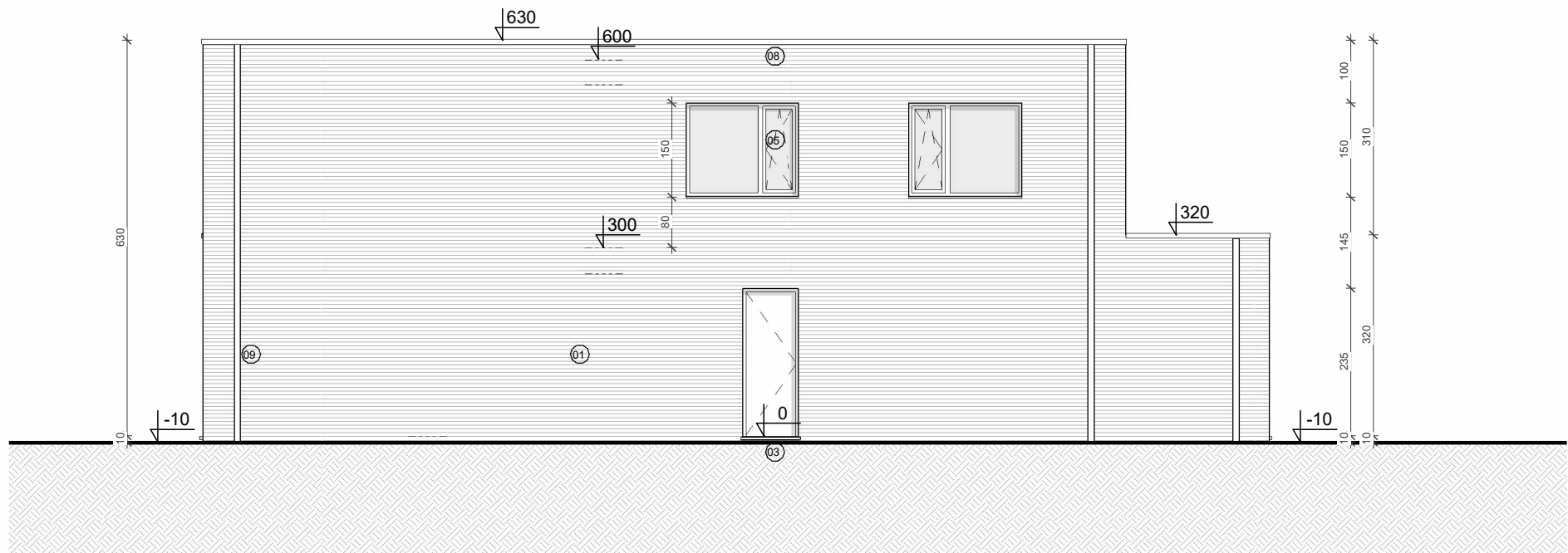
DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.







## ZIJGEVEL LINKS - WONING A

BA2022.44.WIM.BON

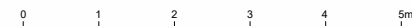
BLADNR

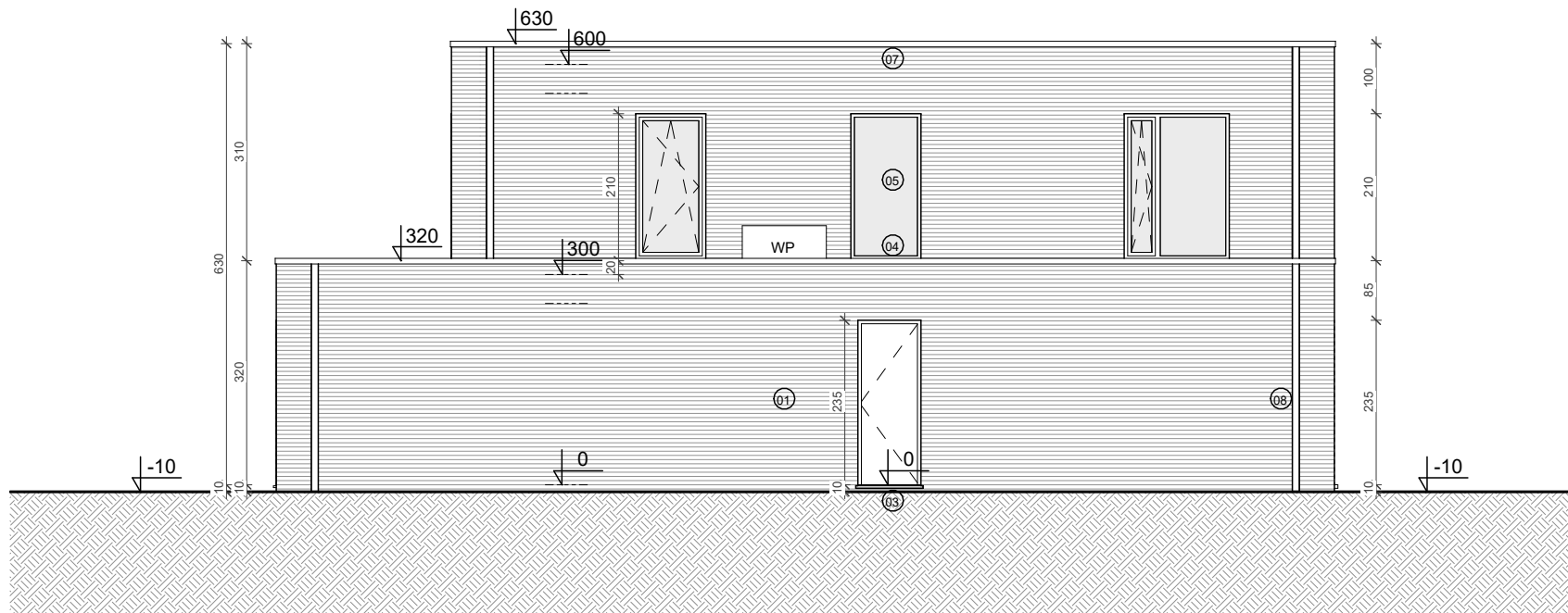
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## ZIJGEVEL LINKS - WONING B

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

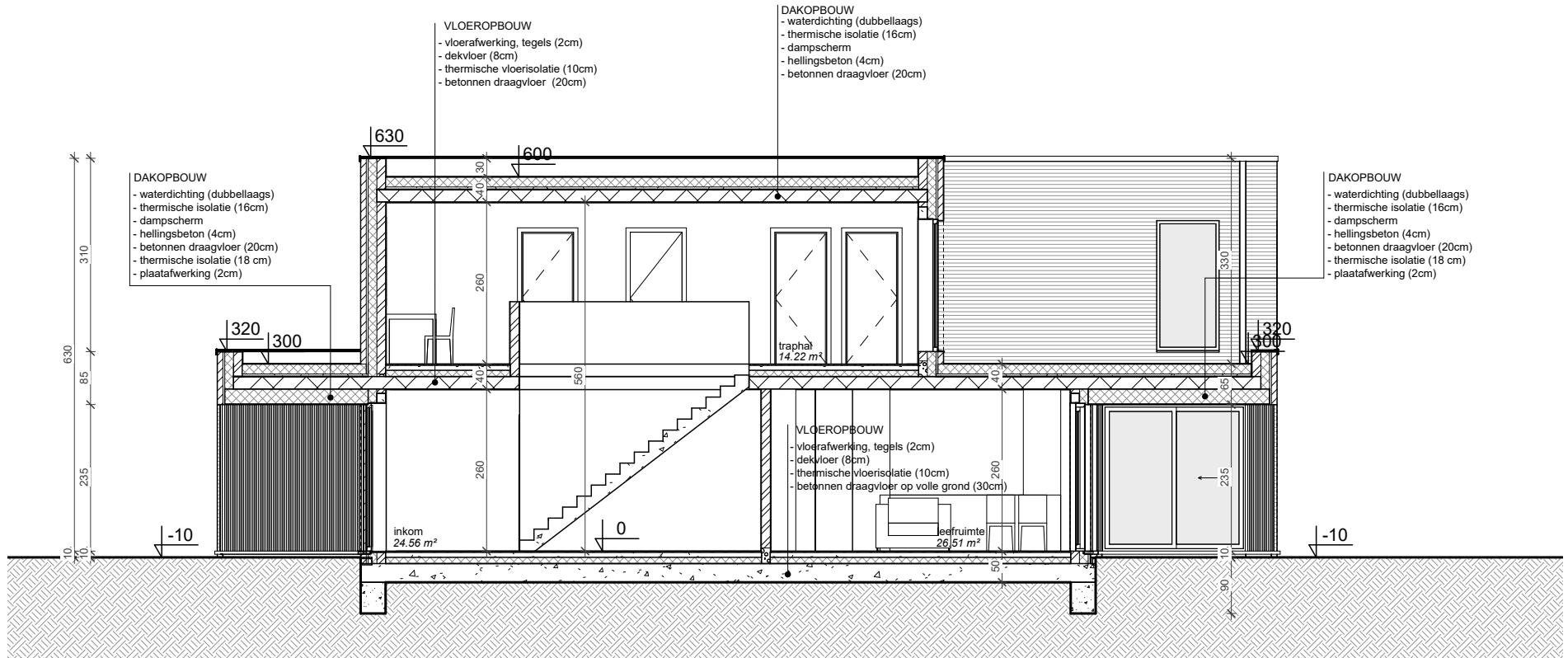
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
 Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## SNEDE AA' - WONING A

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

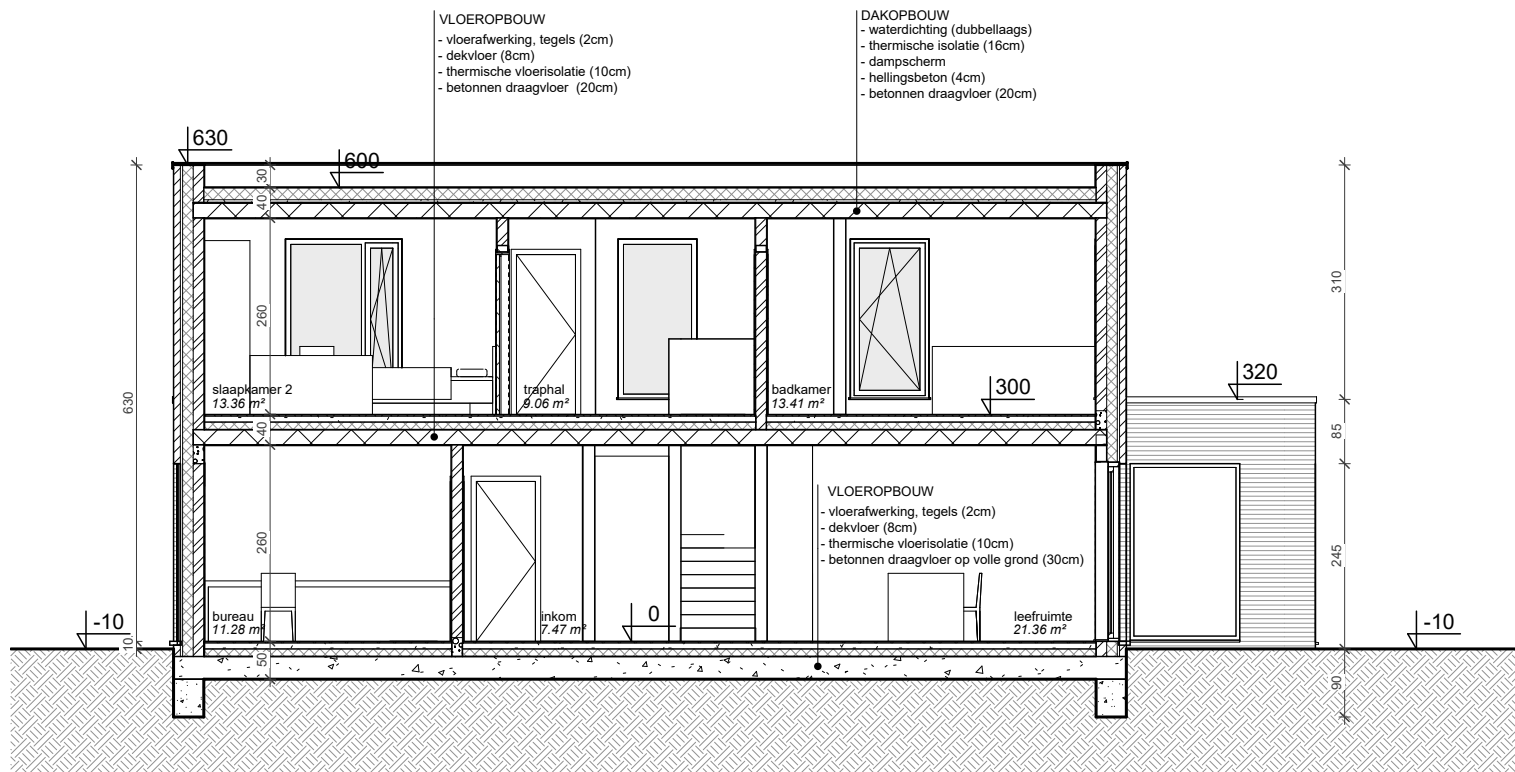
[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## SNEDE BB' - WONING B

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL 1:100

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | www.mossouxarchitecten.be  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VISUALISATIE LINKS VOOR

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VISUALISATIE VOOR

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VISUALISATIE RECHTS VOOR

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VISUALISATIE LINKS ACHTER

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.







## VISUALISATIE ACHTER

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]

DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.





## VISUALISATIE RECHTS ACHTER

BA2022.44.WIM.BON

BLADNR

[A4]














DATUM 20-12-2022

SCHAAL

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32(0)15 55 40 86 | [www.mossouxarchitecten.be](http://www.mossouxarchitecten.be)  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vermenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.
































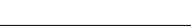



## INPLANTING

	bestaande bebouwing: naburige percelen		tuin
	bestaande bebouwing: af te breken		extensief groendak
	hellend dak		talud
	plat dak		waterloop
	perceelsgrens		
	wijziging rooilijn		
	verkeersbord		
	verlichtingspaal		
	foto-opnamepunt		

BESTAANDE INFRASTRUCTUUR: bovengrondse elektriciteitsleiding  
ERFDIENSTBAARHEDEN: geen  
AANWEZIGE NUTSVOORZIENINGEN: riolering, elek., gas, drinkwater, telecomm.

## PLAN - DOORSNEDE

	gevelmetselwerk		steenslag
	zichtbeton		volle grond
	snelbouwmetselwerk		extensief groendak
	betonsteenmetselwerk		grind
	cellenbeton		groenzone
	natuursteen		terrasafwerking hout
	harde isolatie		terrasafwerking steen
	zachte isolatie		
	gewapend beton		rookmelder
	prefab beton		
	geprofileerde staalplaat op gordingenconstructie		
	welfsels		
	houten draagvloer		
	chape		
	afgewerkte vloerpas (aanzicht/ snede)		afvoer afvalwater
	afgewerkte vloerpas (plan)		afvoer fecaalwater
	tappunt regenwaterrecuperatie		afvoer hemelwater
	buitenkraan		afvoer centrale verwarming
	leidingenschacht		afvoer ventilatie
			afvoer dampkap

## GEVELMATERIALEN

BESTAANDE GEVELMATERIALEN	NIEUWE GEVELMATERIALEN
<i>niet van toepassing</i>	01 GEVEL: gevelsteen, grijs-wit genuanceerd
	02 GEVEL: aluminium, zwart
	03 DORPEL: blauwe hardsteen
	04 DORPEL: aluminium, zwart
	05 BUITENSCHRIJNWERK: aluminium, zwart gelakt
	06 POORT: aluminium, zwart
	07 KOLOM: aluminium, zwart
	08 DAKRAND: aluminium, zwart
	09 REGENWATERAFVOER: aluminium, antraciet

## VERORDENING HEMELWATER

horizontale dakoppervlakte	166,62 m <sup>2</sup>	groendak	0 m <sup>2</sup>
HEMELWATERPUT		INFILTRATIEVOORZIENING	
inhoud	10.000 liter	inhoud	5.000 liter
aftappunten:		oppervlakte	8,0m <sup>2</sup>
toiletten	2		
buitenkranen	2		

## LEGENDE - WONING A

BA 2022.44.WIM.BON | **SCHAAL**  
BLADNR [A4] | **DATUM** 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vernenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.



## INPLANTING


































	bestaande bebouwing: naburige percelen		tuin
	bestaande bebouwing: af te breken		extensief groendak
	hellend dak		talud
	plat dak		waterloop
	perceelsgrens		
	wijziging rooilijn		
	verkeersbord		
	verlichtingspaal		
	foto-opnamepunt		

BESTAANDE INFRASTRUCTUUR: bovengrondse elektriciteitsleiding

ERFDIENSTBAARHEDEN: geen

AANWEZIGE NUTSVOORZIENINGEN: riolering, elek., gas, drinkwater, telecomm.

## PLAN - DOORSNEDE

	gevelmetselwerk		steenslag
	zichtbeton		volle grond
	snelbouwmetselwerk		extensief groendak
	betonsteenmetselwerk		grind
	cellenbeton		groenzone
	natuursteen		terrasafwerking hout
	harde isolatie		terrasafwerking steen
	zachte isolatie		
	gewapend beton		rookmelder
	prefab beton		
	geprofileerde staalplaat op gordingenconstructie		
	welfsels		
	houten draagvloer		
	chape		
	+0 afgewerkte vloerpas (aanzicht/ snede)		afvoer afvalwater
	+0 afgewerkte vloerpas (plan)		afvoer fecaalwater
	tappunt regenwaterrecuperatie		afvoer hemelwater
	buitenkraan		afvoer centrale verwarming
	leidingenschacht		afvoer ventilatie
			afvoer dampkap

## GEVELMATERIALEN

### BESTAANDE GEVELMATERIALEN

niet van toepassing

### NIEUWE GEVELMATERIALEN

- 01 GEVEL: gevelsteen, grijs-wit genuanceerd
- 02 GEVEL: aluminium, zwart
- 03 DORPEL: blauwe hardsteen
- 04 DORPEL: aluminium, zwart
- 05 BUITENSCHRIJNWERK: aluminium, zwart gelakt
- 06 KOLOM: aluminium, zwart
- 07 DAKRAND: aluminium, zwart
- 08 REGENWATERAFVOER: aluminium, antraciet

## VERORDENING HEMELWATER

horizontale dakoppervlakte	141,90 m <sup>2</sup>	groendak	0 m <sup>2</sup>
HEMELWATERPUT		INFILTRATIEVOORZIENING	
inhoud	10.000 liter	inhoud	5.000 liter
aftappunten:		oppervlakte	8,0m <sup>2</sup>
toiletten	2		
buitenkranen	2		

## LEGENDE - WONING B

BA 2022.44.WIM.BON | **SCHAAL**  
BLADNR [A4] | **DATUM** 20-12-2022

Architectenbureau Mossoux bvba | Berlaarbaan 167 | B-2860 Sint-Katelijne-Waver | +32 (0)15 55 40 86  
Deze tekeningen blijven eigendom van Mossoux Architecten, niets hiervan mag gekopieerd, vernenigvuldigd of uitgevoerd worden zonder schriftelijke toelating van de architect.

