

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 19/01/2024

Inspecteur: Roel De Boeck

Mentor:

Installateur: -

ID-label: 8

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155

Serienummer: 21251272

Datum verslag: 19/01/2024

### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Leopoldlei  
Huisnummer 8  
Busnummer  
Postcode 2220  
Gemeente Heist-op-den-Berg  
Land België

### Eigenaar

Naam Boonstra Vastgoed  
Straatnaam Leopoldlei  
Huisnummer 8  
Busnummer  
Postcode 2220  
Gemeente HEIST-OP-DEN-BERG  
Land België

### Installateur

Naam -  
BTW nr. -  
Telefoonnummer -  
E-mail -

Type : woning

EAN : 541448860014096130

Teller Nr.: : 1SAG1100661796

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



### Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 9

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 1,59 MΩ

RE: 7,43 Ω

OK

OK



**DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING**

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>t</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	3	OK	OK

**BESCHRIJVING INSTALLATIE**

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm <sup>2</sup> )
3	C	20		2	2,5
2	C	16		2	2,5
1	C	20		2	6
	-	-		-	-
1	C	16		2	2,5
2	C	20		2	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT		

**OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S**

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I4.01 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm<sup>2</sup>. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)

I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

nota/note 3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

nota/note 8 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot Bemeubeld volgende lokalen :

**BESLUIT**

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 19/1/2025. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

**VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG**

De inspecteur Roel De Boeck



Roel De Boeck  
ACEG VZW - #271

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval, overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

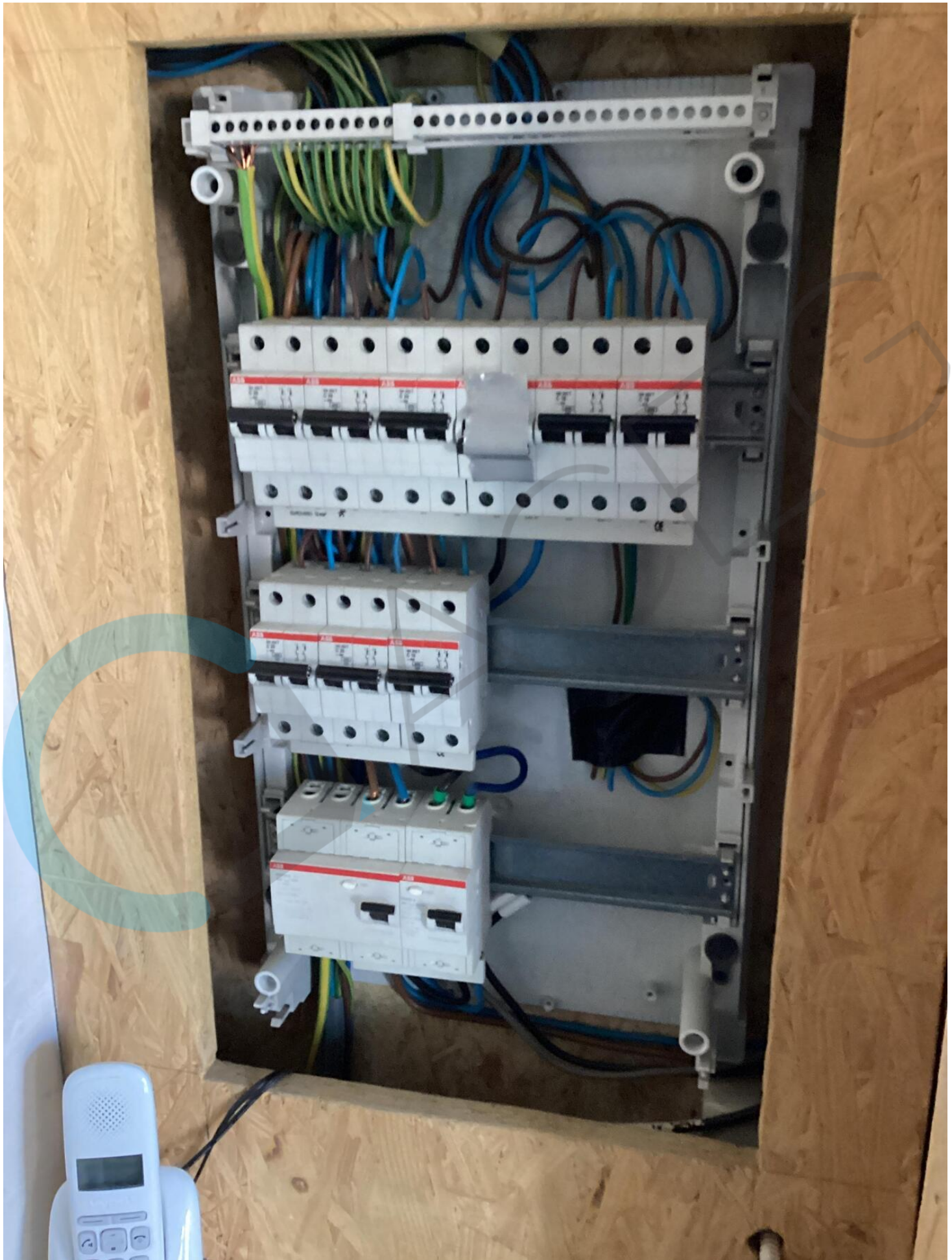
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

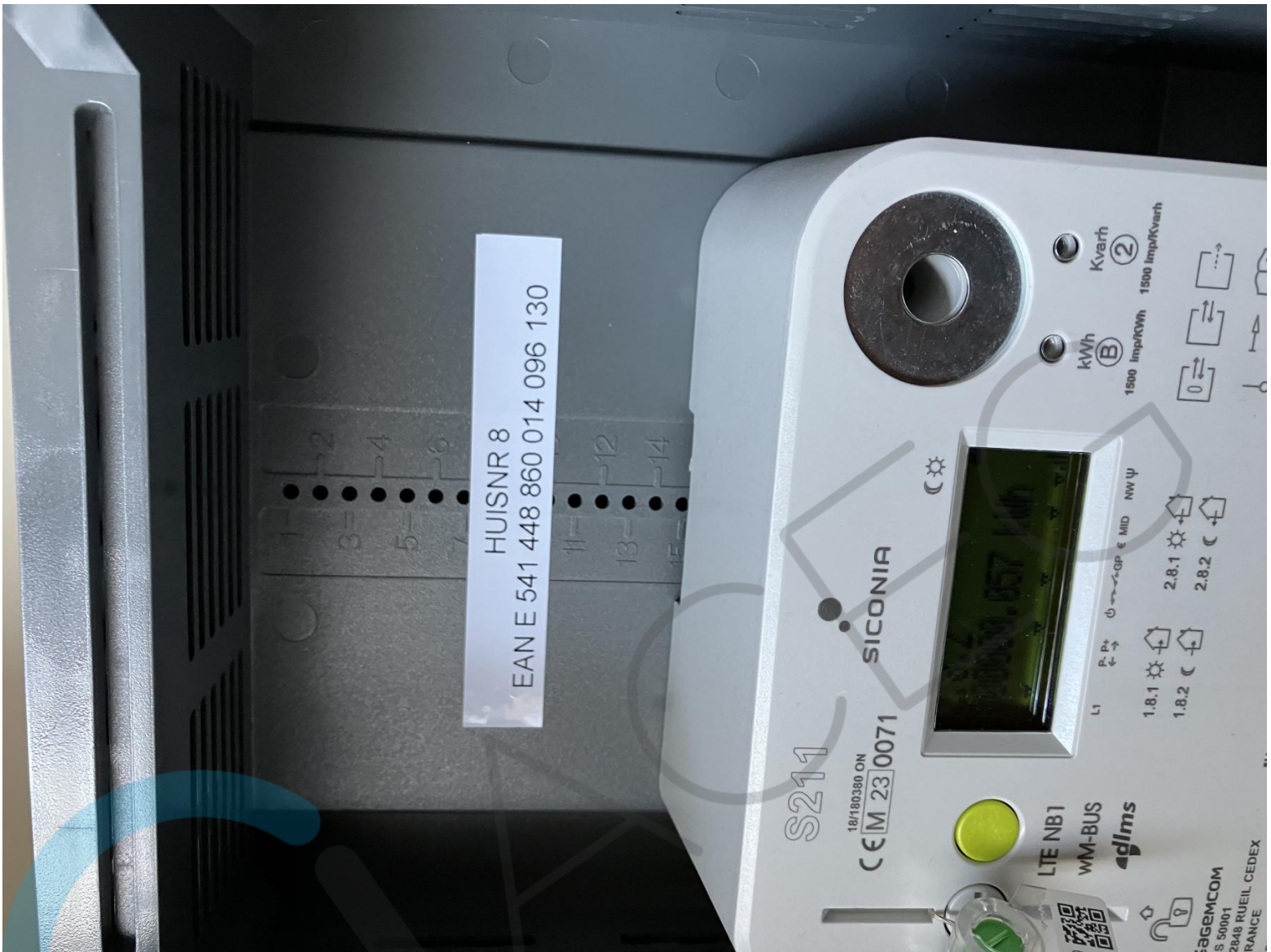
**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

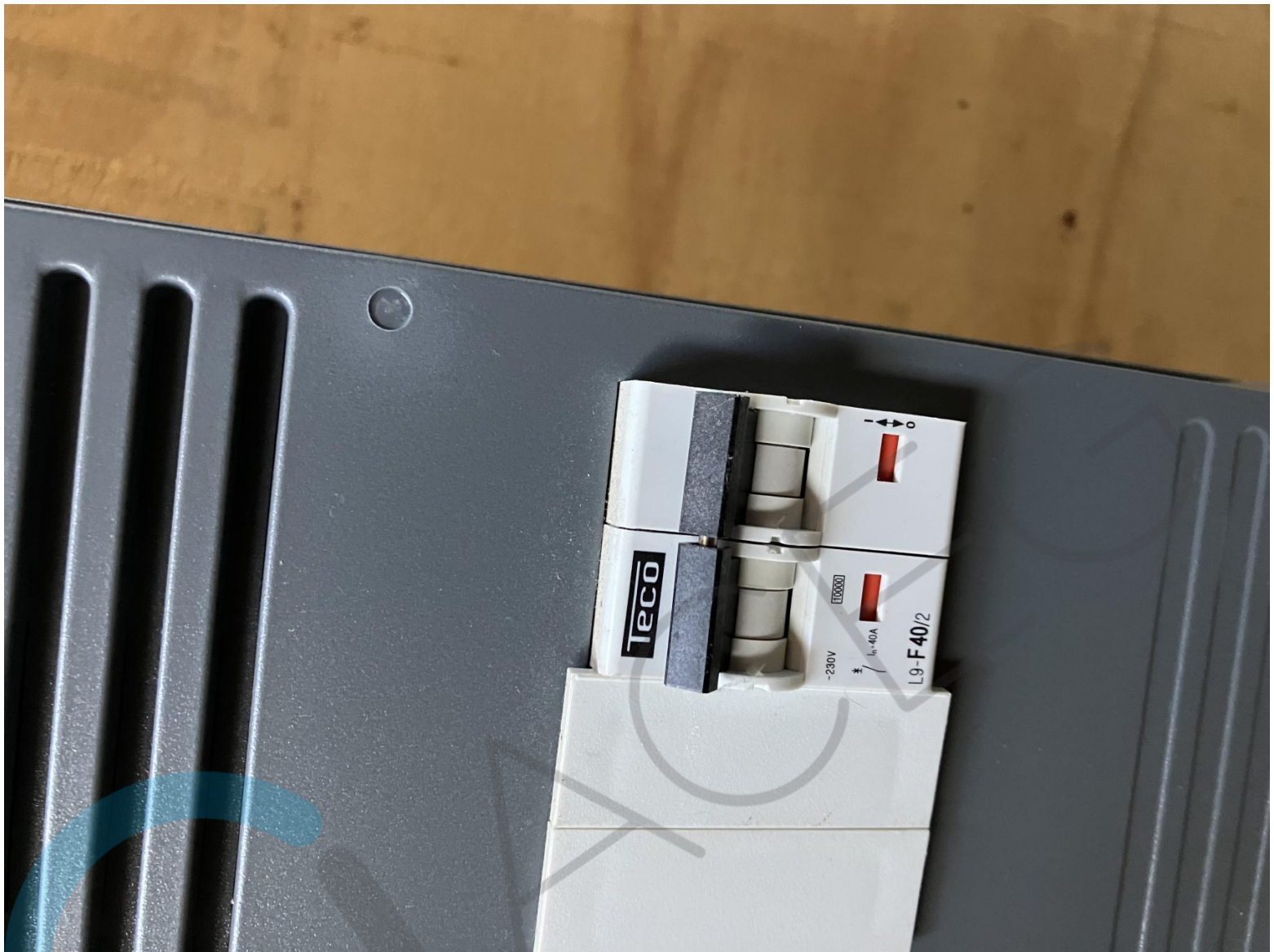
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.















HUISNR 8  
EAN E 541 448 860 014 096 130

S211

18180380 ON  
CEM 2310071

0.07 kWh  
0.000000 kWh

LTE NB1  
WM-BUS  
ad/ms

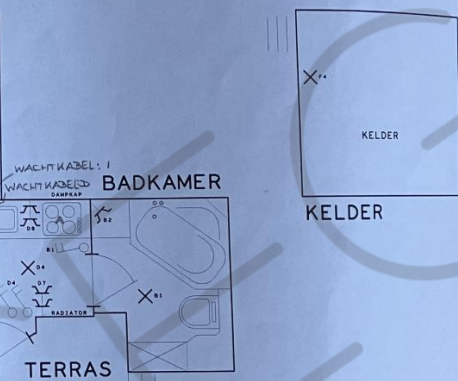
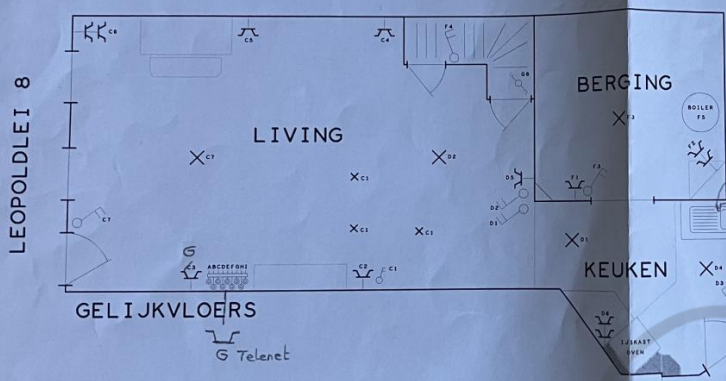
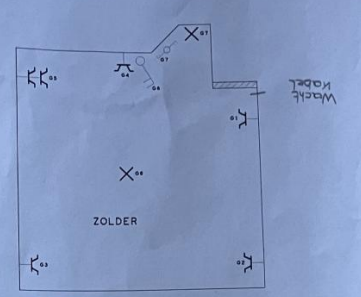
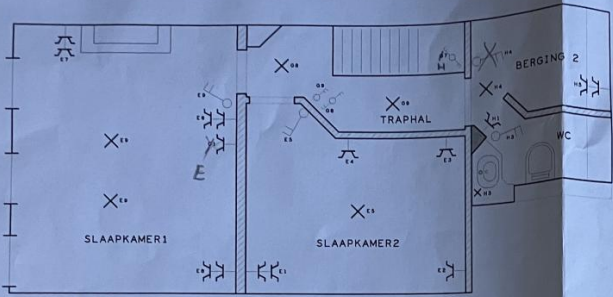
SAGEMCOM  
CS 540001  
92848 RUEIL CEDEX  
FRANCE  
253770234  
2023

ISAG1100661796

230V ~ 50Hz  
0,25 - 6 (60A)  
-25°C / +55°C  
IP51  
UC3

1.8.1 kWh  
1.8.2 kWh  
2.8.1 kWh  
2.8.2 kWh

1500 Imp/kWh  
Kvarh  
kWh  
1500 Imp/kWh



	INSTALLATEUR	KEURINGS ORGANISME	EIGENAAR
NAAM			
ADRES			
HANDTEKENING			
DATUM			

INSTALLATIE: LEOPOLDEI 8 Heist op den Berg





